

01.10.2015 08:22 CEST

## HANSAINVEST: Neubauprojekt „Ü 8“ in Hamburgs City Nord

**Bereits rund die Hälfte der Büroflächen vermietet**

**(Oktober 2015) HANSAINVEST, die Investmenttochter der SIGNAL IDUNA, hat rund 4.000 Quadratmeter Bürofläche ihres Neubauprojekts „Ü 8“ in der Hamburger City Nord an die RWE Innogy vermietet.**

„Ü 8“ liegt zentral zwischen der Innenstadt und dem Flughafen Hamburg in der City Nord. Der Rohbau steht bereits kurz vor dem Abschluss. Es ist geplant, das Gebäude am Überseering 8 bis zum Sommer 2016 fertigzustellen. Mit der Neuvermietung ist rund die Hälfte der Gesamtfläche des Objekts vermietet. „Wir befinden uns in Verhandlungen mit weiteren Mietern und rechnen damit, dass wir das Gebäude bis Mitte kommenden Jahres komplett vermietet haben“, so Nicholas Brinckmann, Geschäftsführer bei HANSAINVEST. Der Mietvertrag mit RWE Innogy erstreckt sich über fünf Jahre und beinhaltet eine Verlängerungsoption für weitere fünf Jahre. Das Unternehmen ist eine Tochtergesellschaft des Energieversorgers RWE.

Bei dem Neubauprojekt „Ü 8“ handelt es sich um ein siebengeschossiges Bürogebäude mit rund 20.000 Quadratmetern vermietbarer Fläche. Die Räume sind flexibel nutzbar. Das Gebäude bietet raumhohe Fenster, die sich von Hand öffnen lassen. Das Kühlsystem ist in der Decke integriert. Das „Ü 8“, dessen einzelne Etagen bis zu 3.200 Quadratmeter Fläche messen, bietet auf zwei Untergeschossen 285 Stellplätze. Zwei große Innenhöfe mit je 500 Quadratmetern Fläche werden ergänzt durch drei Geschossgärten.

Weitere Informationen:

Nicholas Brinckmann • Geschäftsführer Immobilien/Infrastructure  
HANSAINVEST Hanseatische Investment-GmbH  
Kapstadtring 8 • D - 22297 Hamburg  
Telefon + 49 40 3 00 57-61 60 • Fax + 49 40 3 00 57-4 90 61 60

Über HANSAINVEST

Die Kapitalverwaltungsgesellschaft HANSAINVEST Hanseatische Investment-GmbH wurde 1969 gegründet und ist Teil der SIGNAL IDUNA Gruppe. Aufgeteilt in drei Bereiche, erbringt die Hamburger Gesellschaft Dienstleistungen rund um die Administration und das Management von Wertpapieren, Immobilien und Alternativen Investments. Über eine eigene Tochter ist die Gesellschaft zudem am Standort Luxemburg aktiv. Mehr als 175 Mitarbeiter betreuen in über 180 Publikums- und mehr als 60 Spezialfonds Vermögenswerte von 23 Milliarden Euro.

Mehr Informationen unter [www.hansainvest.de](http://www.hansainvest.de).

---

Die SIGNAL IDUNA Gruppe geht zurück auf kleine Krankenunterstützungskassen, die Handwerker und Gewerbetreibende vor über 100 Jahren in Dortmund und Hamburg gegründet hatten. Heute hält die SIGNAL IDUNA das gesamte Spektrum an Versicherungs- und Finanzdienstleistungen für alle Zielgruppen bereit.

Der Gleichordnungskonzern betreut mehr als zwölf Millionen Kunden und Verträge und erzielt Beitragseinnahmen in Höhe von knapp sechs Milliarden Euro.

Weitere Informationen zur SIGNAL IDUNA Gruppe finden Sie auf [www.signal-iduna.de](http://www.signal-iduna.de)

## Kontaktpersonen



### **Edzard Bennmann**

Pressekontakt

Pressesprecher und Leiter Unternehmenskommunikation

[edzard.bennmann@signal-iduna.de](mailto:edzard.bennmann@signal-iduna.de)

0231 135-3539



### **Claus Rehse**

Pressekontakt

Pressereferent

stv. Pressesprecher Unfall- und Sachversicherungen

[claus.rehse@signal-iduna.de](mailto:claus.rehse@signal-iduna.de)

0231 135-4245



### **Ann-Kathrin Wacker**

Pressekontakt

Pressereferentin

stv. Pressesprecherin private Krankenversicherungen

[ann-kathrin.wacker@signal-iduna.de](mailto:ann-kathrin.wacker@signal-iduna.de)

0231 135-2514



### **Thomas Wedrich**

Pressekontakt

Pressereferent

stv. Pressesprecher Lebensversicherung, Finanzen

[thomas.wedrich@signal-iduna.de](mailto:thomas.wedrich@signal-iduna.de)

040 4124-3834